

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมา

กองทุนพัฒนาเมืองในภูมิภาค สำนักงานกองทุนเพื่อสังคม ธนาคารอมสิน ดำเนินงานภายใต้ “โครงการลงทุนเพื่อสังคม (Social Investment Project หรือ SIP)” โดยการให้การสนับสนุนด้านเทคนิควิชาการ และสินเชื่อ แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยเฉพาะเทศบาล ผลการดำเนินงานของกองทุนฯ ที่ผ่านมาพบว่าเทศบาลหลายแห่งยังขาดความเชี่ยวชาญในการออกแบบตลาดสดในหลายด้าน ได้แก่ การออกแบบโครงสร้างและองค์ประกอบของตลาดสด ทำให้การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องมีความล่าช้า และขาดความสมบูรณ์ นอกจากนี้ เพื่อให้การสร้างตลาดสดเทศบาลในอนาคต หรือ การปรับปรุงตลาดสดที่มีอยู่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ถูกสุขอนามัยเป็นตลาดสดน่าซื้อ สามารถตอบสนองต่อนโยบายอาหารปลอดภัยของรัฐบาลด้วย

กองทุนฯ ได้เล็งเห็นประโยชน์ในการสนับสนุนทางวิชาการแก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและส่วนรวม จึงได้ว่าจ้างบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ทำการศึกษาออกแบบองค์ประกอบของสิ่งปลูกสร้างอาคารทั้งภายใน และภายนอกของตลาดสด แล้วนำผลการวิเคราะห์มาใช้ในการออกแบบองค์ประกอบเป็นแนวคิดในการออกแบบอาคารตลาดสดในแต่ละภูมิภาค คือ ภาคกลาง ภาคตะวันออก ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ภาคเหนือ และภาคใต้ ซึ่งมีองค์ประกอบและขนาดที่แตกต่างกัน โดยจัดทำเป็นคู่มือการออกแบบตลาดสดขึ้น

1.2 วัตถุประสงค์

คู่มือการออกแบบตลาดสดฉบับนี้ เป็นเอกสารทางด้านวิชาการที่สามารถนำไปประยุกต์ใช้ได้กับการออกแบบตลาดสดใน 5 ภูมิภาค โดยมีวัตถุประสงค์ให้ผู้ใช้คู่มือหลัก 2 กลุ่ม คือ

- 1) ผู้ประกอบการที่จะขอจัดตั้งตลาดสดเทศบาล
- 3) ผู้ออกแบบ ผู้ตรวจ และควบคุมการจัดสร้างตลาดสดเทศบาล โดยมีวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้
 - (1) เข้าใจกระบวนการจัดการบริหารตลาดสด
 - (2) เข้าใจแนวคิด หลักเกณฑ์ การเลือกสถานที่ก่อสร้าง การออกแบบวางผังอาคาร สาธารณูปโภค และการจัดการสิ่งแวดล้อม
 - (3) สามารถนำข้อมูล แบบและระบบไปประยุกต์ใช้กับงานออกแบบตลาดสดที่สร้างขึ้นใหม่ได้ หรือ งานปรับปรุงตลาดสดเดิม
 - (4) สามารถเตรียมการขออนุญาตเป็นผู้ประกอบการตลาดสด ให้การดำเนินงานเป็นไปอย่างรวดเร็ว และถูกต้องตามขั้นตอน

1.3 ประโยชน์ที่จะได้รับ

สำนักงานกองทุนพัฒนาเมืองในภูมิภาค ธนาคารออมสิน สามารถใช้คู่มือนี้ประกอบการพิจารณา คำขอสินเชื่อ ในด้านของแบบ งบประมาณ ที่ตั้ง โดยใช้ควบคู่กับแบบตัวอย่าง เอกสารประกอบแบบ และคู่มือ การประมาณราคา เพื่อให้การจัดสร้างตลาดสดมีมาตรฐาน เป็นไปตามหลักวิชาการที่ถูกต้อง